

# 売 買 ・ 賃 貸 物 件



※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目	中古一戸建て売家		管理番号	珠洲-399	
間取り	9LDK				
価 格	売買・相談 / 賃貸・相談				
物件所在地	石川県 珠洲市 正院町 岡田 地内 ( スズシ ショウインマチ オカダ )				
交通	すずバス 岡田神社前 バス停				徒歩7分
土地面積	公簿	366.59	m <sup>2</sup>	1筆	110.89 坪
建 物	構造・規模	木造 瓦葺		2階建て	
		184.29	m <sup>2</sup>	55.74 坪	
	間取り内訳	1階	図面の通り		2階
	他				
土地権利	所有権		地目	宅地	
都市計画	都市計画区域外		用途地域	指定なし	
建ぺい率	60%		容積率	200%	
他の制限	景観条例・土砂災害警戒区域内 (イエローゾーン・地すべり)				
築年月	昭和40年ごろ		駐車場	有り	
現況	空き家		引渡日	相談	
接道状況	南側 公道 6m / 接面 6メートル				
設備	電気・プロパン・市水道・浄化槽				
備 考	被災家屋で有り、使用前点検要す。				
	令和6年能登半島地震 住宅被害 「準半壊」				
お問い合わせ	のと宅地建物取引業組合 〒927-0433 石川県鳳珠郡能登町字宇出津々字77-14 電話番号：0768-62-2022 ファックス：0768-62-2901 メールアドレス：info@notolife.com				

# 間取り図



写真 外観



写真 室内

