売 買 物 件	物件種目	中古一戸建 売家			管理番号	珠洲-394		
東京 東京 東京 中央 日	間取り	1 L D K						
	価格	800万円						
	物件所在地	石川県 珠洲市 若山町 上山						
		( スズシ ワカヤママチ カミヤマ )						
	交通							
	土地面積	公簿		436. 00 m <sup>2</sup>	1筆		131. 89	坪
	建物	構造・規模	・規模 木造・亜鉛メッキ鋼材			板ぶき 平家建て		
			71. 16 m²			21.52 坪		坪
		間取り内訳	1階	1階 図面の通り		2階 無し		
			他 倉庫あり					
	土地権利	所有権			地目	山林(現況:宅地)		
	都市計画	都市計画区域外			用途地域	無指定		
	建ぺい率		60% 容積率 200%				200%	
	他の制限	土砂災害警戒区域内(イエローゾーン・地すべり)・景観条例						
	築年月		平成17年 <b>駐車場</b>			有り		
	現況		空き家 <b>引渡日</b>			相談		
	接道状況							
	設備 備考	電気30A・上水道・水洗トイレ・浄化槽・プロパンガス・屋外露天風呂						
		ロフトあり						
		附属家(倉庫)あり・民泊許可取得済み 令和6年能登半島地震・被災「取得無し・被害無し」 ※倉庫は半壊						
	お問い合わせ	では、						
		〒927-0433 石川県鳳珠郡能登町字宇出津タ字77-14						
※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。		電話番号: 0768-62-2022 ファックス: 0768-62-2901 メールアドレス: info@notolife.com						

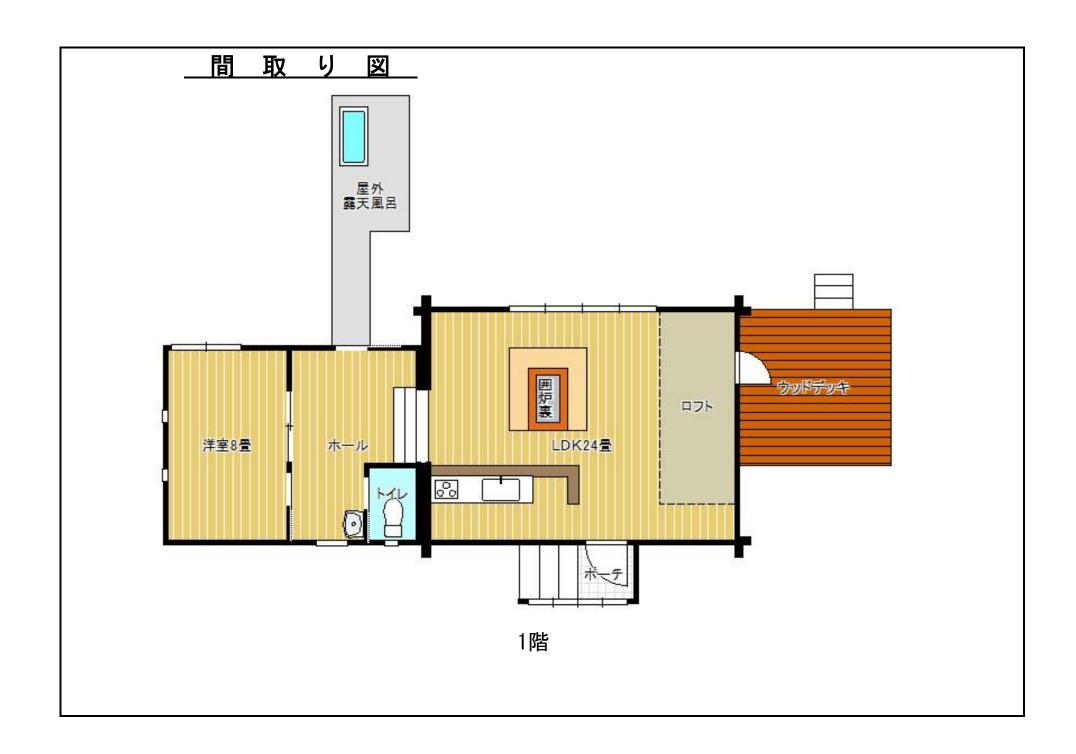


写真 外観









## 写真 室内











