

# 売買物件



※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目	中古一戸建 売家			管理番号	珠洲-364		
間取り	8DK+作業場						
価格	売買・相談						
物件所在地	石川県 珠洲市 上戸町 北方 (スズシ ウエドマチ キタカタ)						
交通	北鉄バス 北方 バス停			徒歩3分			
土地面積	公簿	518.64	m <sup>2</sup>	2筆	156.88	坪	
建物	構造・規模	木造 瓦葺		2階建て			
		294.34	m <sup>2</sup>		89.03	坪	
	間取り内訳	1階	図面の通り		2階	図面の通り	
	他						
土地権利	所有権			地目	宅地, 畑		
都市計画	都市計画区域内/非線引			用途地域	無指定		
建ぺい率	70%			容積率	200%		
他の制限	景観条例						
築年月	昭和50年10月			駐車場	有り		
現況	空き家			引渡日	相談		
接道状況	南側 接道 9.2m / 接面 21m						
設備	電気40A・上水道・下水道・水洗トイレ・風呂・プロパンガス・灯油ボイラー 湯沸し器(台所)						
備考							
お問い合わせ	のと宅地建物取引業組合 〒927-0433 石川県鳳珠郡能登町宇出津タ字77-14 電話番号：0768-62-2022 ファックス：0768-62-2901 メールアドレス：info@notolife.com						

# 間取り図

1階



2階

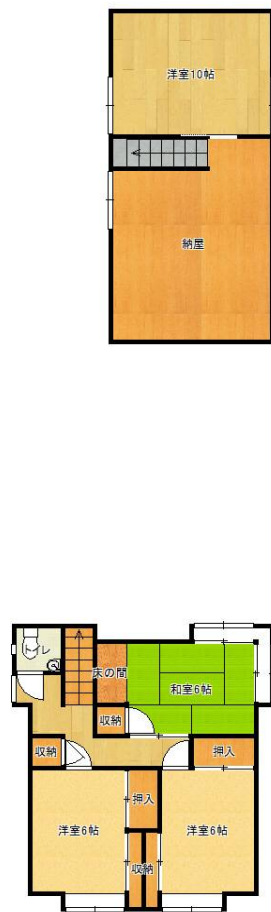


写真 外観

珠洲郵便局近くに立地。



利便性の高い立地です。2階の窓から海が見えます！

## 写真 室内

元、大工さんの作業場併用住宅です。



和室の天井の造作が見事です。トイレ・洗面所リフォーム済み。