

売 買 物 件



1階



2階

※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目	中古一戸建 売家			管理番号	珠洲-363	
間取り	10DK+作業場					
価 格	売買・相談					
物件所在地	石川県 珠洲市 宝立町 金峰寺					
	(スズシ ホウリュウマチ コンポウジ)					
交通	北鉄バス 鵜飼駅前 バス停					徒歩3分
土地面積	公簿	405.28	m ²	2筆	122.59	坪
建物	構造・規模	木造 瓦葺			2階建て	
		292.99	m ²		88.62	坪
	間取り内訳	1階	図面の通り		2階	図面の通り
		他				
土地権利	所有権			地目	宅地	
都市計画	都市計画区域内/非線引			用途地域	無指定	
建ぺい率	70%			容積率	200%	
他の制限	景観条例					
築年月	不明			駐車場	有り	
現況	空き家			引渡日	相談	
接道状況	南側 接道 14m / 接面 11.2m					
設備	電気50A・上水道・浄化槽・水洗トイレ・風呂・プロパンガス					
	TVアンテナ					
備考	灯油ボイラーは故障しています。					
	2階への階段は取り外してあります。					
お問い合わせ	のと宅地建物取引業組合 〒927-0433 石川県鳳珠郡能登町宇出津タ字77-14 電話番号：0768-62-2022 ファックス：0768-62-2901 メールアドレス：info@notolife.com					

間取り図

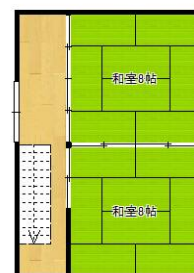


写真 外観



宝立小中学校近くに立地。



駐車場・前面道路が広いです。

写真 室内

元、味噌製造を営んでいた作業場併用住宅です。麹室あります。



水回りリフォーム済みです。ボイラーは故障しているため、新設が必要です。