賃 貸 物 件

※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目	貸　家		管理番号	珠洲-２６０
間取り	４Ｋ			
賃貸条件	賃料	１万８千円		
	敷金	相談	礼金	相談
物件所在地	石川県　珠洲市　宝立町　鵜飼			
	（スズシ　ホウリュウマチ　ウカイ）			
交通	バス停　鵜飼駅前			徒歩３分
建物	建物名	宝立町　鵜飼　卯字　貸家		
	構造・規模	木造　瓦葺き		平屋 建て
	使用部分面積	83.33 ㎡	バルコニー面積	－ ㎡
	間取り内訳	左図の通り		
築年月	昭和41年頃新築、昭和50年増築		契約期間	相談
管理費	－		その他	－
駐車場	有り		駐車賃料	－
現況	空家		入居日	相談
本体設備	電気30A、上水道、単独処理浄化槽、風呂、水洗トイレ			
各戸設備	電気温水器が置いてありますが、２年間利用していないので壊れている可能性あります			
備考	事故物件（病死）、改修費は借主負担です　※珠洲市改修補助制度あり			
	敷地内に貸駐車場１台分あり（大家管理・賃貸中）、町会費あり			
	その他、媒介手数料１ヶ月分、家財保険料にご加入ください			
お問い合わせ	のと宅地建物取引業組合 〒927-0433　石川県鳳珠郡能登町字宇出津タ字38-4 電話番号：0768-62-2022　ファックス：0768-62-2901　メールアドレス：info@notolife.com			

間　取　り　図

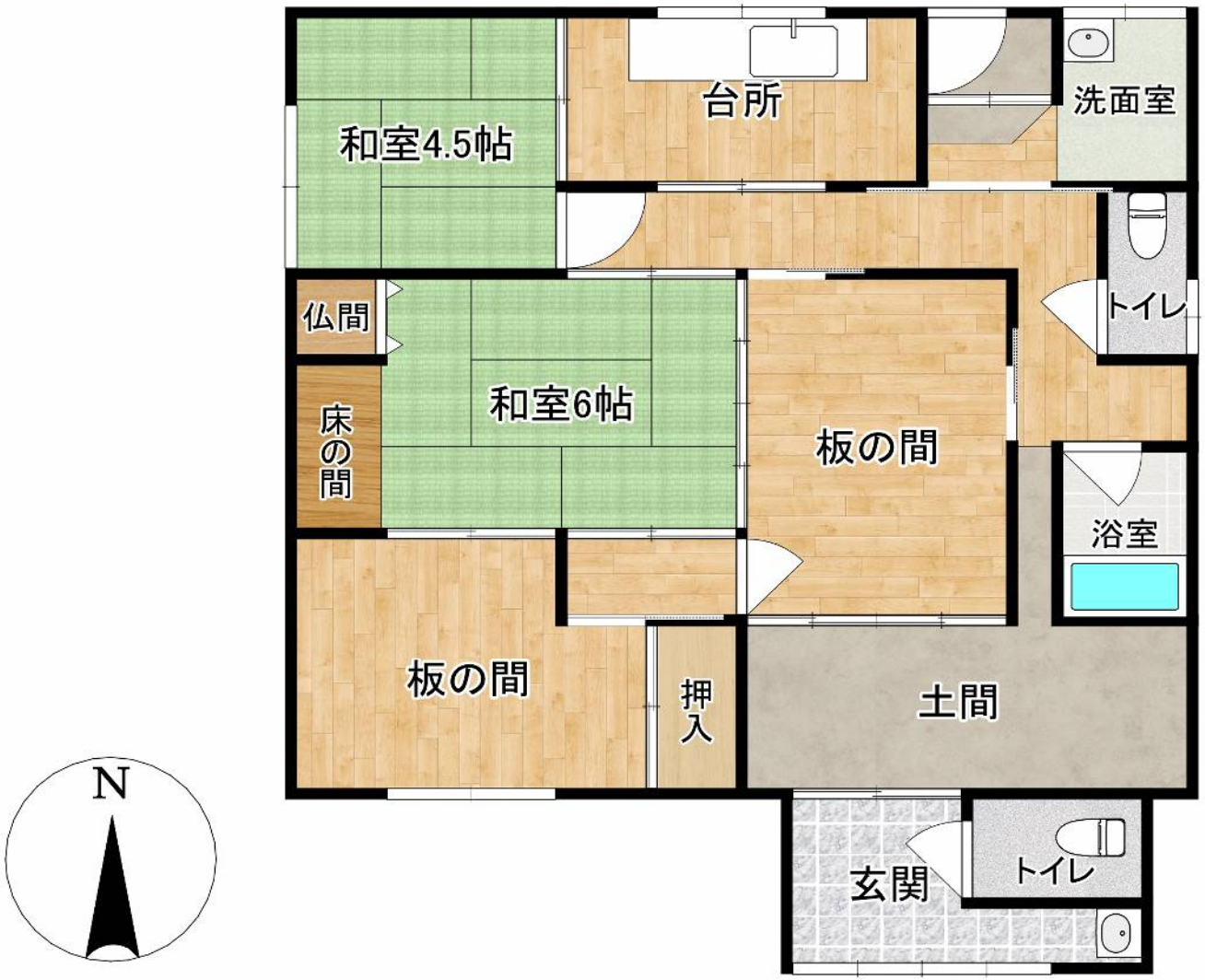

写真　　外観

宝立町鵜飼の住宅街に立地。人気の平屋建てです。

敷地内で家庭菜園もできます！

写真　　室内

４Kとコンパクトな間取りですが土間スペースもあります。

改装可能ですので、自分好みにDIYしてみてはいかがでしょう？