

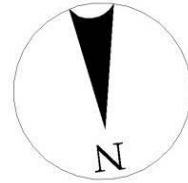
# 売買・賃貸物件



※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目	中古一戸建 売家		管理番号	珠洲-187	
間取り	5LDK				
価格	売買600万円／賃貸・相談				
物件所在地	石川県 珠洲市 折戸町 (スズシ オリトマチ)				
交通	バス停 能登洲崎		徒歩3分		
土地面積	公簿	822 m <sup>2</sup>	2筆	248.65	坪
建物	構造・規模	木造 瓦葺		2階建て	
		165.88 m <sup>2</sup>		50.17	坪
	間取り内訳	1階	図面の通り		2階
	他	木造瓦葺き平屋建 1棟あり			
土地権利	所有権		地目	宅地・塩田	
都市計画	区域外		用途地域	—	
建ぺい率	—		容積率	—	
他の制限	土砂災害警戒区域 (地すべり)				
築年月	平成8年 10月		駐車場	有り	
現況	現在、賃貸中		引渡日	相談	
接道状況	北側 公道 幅 4.1m / 接面 35.0m				
設備	電気・水道・合併処理浄化槽・水洗トイレ・風呂 電気温水器、IHクッキングヒーター、照明器具、エアコン、ケーブルTV				
備考	敷地内の草刈りは借主負担で行ってください。室内は禁煙です。				
	借主は町内会費を納めること。退去時には畳の表替えを行ってください				
	現在、賃貸中のため、内見を希望する場合は事前に連絡をお願いします				
お問い合わせ	のと宅地建物取引業組合 〒927-0433 石川県鳳珠郡能登町宇出津タ字38-4 電話番号：0768-62-2022 ファックス：0768-62-2901 メールアドレス：info@notolife.com				

# 間取り図





## 写真 外観

平成8年築の家です。敷地内に平屋の家もあります



左、裏庭は広いです。

中、二階からの眺めです。

右、折戸町の海岸線

## 写真 室内

室内からは日本海を望めます



オール電化住宅です。IHクッキングヒーター設置済み。ウォシュレット設置済み。