

売買物件



※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目	借地権付き売家		管理番号	珠洲-38
間取り	11K			
価格	200万円			
物件所在地	石川県 珠洲市 飯田町			
交通	バス停 吾妻町		徒歩 1分	
	飯田町商店街		徒歩 8分	
土地面積	公簿	105.19	m ²	坪
	建物	191.29 m ² 57.86 坪		
建物	構造・規模	木造 瓦葺		2階建て
	間取り内訳	1階	図面の通り	
		他	2階 図面の通り	
土地権利	賃借権		地目	宅地
都市計画	都市計画区域内/未線引		用途地域	無指定
建ぺい率	70% + 10%		容積率	200%
他の制限	無			
築年月	昭和45年		駐車場	無し
現況	空き家		引渡日	相談
接道状況	北西側公道5.0m 接面8m / 北東側公道7m 接面15m			
設備	電気・上下水道・水洗トイレ・灯油ボイラ			
	角地に立地しています。平成7年に増築			
備考	地デジのテレビアンテナの設置必要です			
	建物購入者は土地所有者と土地賃貸借契約を結ぶ必要があります。			
お問い合わせ	のと宅地建物取引業組合			
	〒927-0433 石川県鳳珠郡能登町宇津出津字38-4			
	電話番号：0768-62-2022 ファックス：0768-62-2901 メールアドレス：info@notolife.com			

間取り図

1階



2階



写真 外観

住宅街に立地しており、商店街も徒歩圏内です



写真 室内

増築部分あり。



トイレをリフォームし、下水道に接続してあります。